

Foyer d'accueil médicalisé Jean Jannin pour adultes aux Abrets (38)



COUPE PERSPECTIVE SUR CHAMBRE

/ 1



PLAN RDC - 1/300ème

/ 4



PLAN R+1 - 1/300ème



- Nature du projet : extension restructuration du Foyer d'accueil Médicalisé Jean Jannin
- Lieu : Les Abrets (38)
- Quantité : 63 chambres
SDO : 6.483m² (2.183m² neuf, 2.620m² réhab, 1.680m² conservé)
SU : 5.170m² (1.795m² neuf, 1.898m² réhab, 1.477m² conservé)
- Mission : Base MOP + Diag + Visa + SSI
- Maître d'ouvrage : FAM Jean Jannin
- Date : début des études (04.2015)
- Montant des travaux : 4.900.000 € HT
- Montant des honoraires : archi : 349.713 € HT
- Equipe de maîtrise d'œuvre :
Structure : SORAETEC,
Fluides / Elec / SSI : CET
HQE : Canopée
VRD : Alp'Etudes
Economie : Idé 2 Projets

- Descriptif de l'opération :
Nature du projet : extension restructuration du **foyer d'accueil médicalisé Jean Jannin**, 63 chambres individuelles et un studio des familles. Accueil des résidents âgés de 18 à 60 ans atteints de **handicaps physiques avec troubles associés** :
- IMC (infirmité motrice d'origine cérébrale)
- Cérébralésés
- AVC (accident Vasculaire Cérébrale)
- Maladie Neurodégénératives du type Corée de Huntington, SEP, Korsakoff
- Trauma crânien d'origine accidentelle
- Espaces de soins spécifiques :
Salle de kiné, ergo, psychomotricité, salle d'activité polyvalente

- Démarche environnementale :
Démarche HQE globale 14 cibles
■ Performance énergétique :
Extension : RT2012 avec respect du B BIO CEP Max -15%
Rénovation : RT rénovation

Intervention en site occupé - phasage